



Ált/330-4/2019.

**Döntéshozatal:**  
Egyszerű többség

## ELŐTERJESZTÉS

– a Megyei Közgyűléshez –

az Easing Access to Systemic Discovery of Our Origins and Resources  
(Hagyományaink és forrásaink rendszerszerű felfedezésének támogatása) EASYDOOR című  
projekttel kapcsolatos döntések meghozatalára

Az előterjesztést készítette:

*Kölcsey TV*

*Dr. Illés Anzselka*

Pályázati és Projekt Osztály  
(ROHU Projektiroda)

Szakmai szempontból  
ellenőrizte:

*Dr. Székely Tibor*

Dr. Székely Tibor

Törvényességi szempontból  
ellenőrizte:

*Dr. Papp Csaba*

Dr. Papp Csaba

*Dr. Illés Anzselka*

Úsz Illés  
ügyvezető  
Kölcsey TV  
SZSZBMFÜ

## **Tisztelt Megyei Közgyűlés!**

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat pályázatot nyújtott be az INTERREG V-A Románia-Magyarország Program 2014-2020 program kiemelt („flagship”) felhívására.

A megvalósítani kívánt projekt címe: Easing Access to Systemic Discovery of Our Origins and Resources (Hagyományaink és forrásaink rendszerszerű felfedezésének támogatása) - EASYDOOR. A nyertes előkészítési szakaszra vonatkozó pályázat azonosítója: ROHU349.

A projekt előkészítésében és megvalósításában résztvevő partnerek:

- 1) Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat (Vezető Partner)
- 2) Kölcsey Televízió Műsorszolgáltató Nonprofit Kft.
- 3) Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területfejlesztési és Környezetgazdálkodási Ügynökség Nonprofit Kft.
- 4) Szatmár Megyei Tanács
- 5) Szatmár Megyei Múzeum

A román-magyar határmenti monitoring bizottság támogatását követően 2018. szeptember 12-én került aláírásra az első előkészítési ún. „Concept Note” szakaszra vonatkozó ERFA támogatási szerződés.

A korábban hivatkozott flagship két körös eljárásrendet jelent: az első szakaszban (Concept Note) a projekt részletes támogatási kéreleméhez (Full Application) szükséges előkészítő tevékenységek (pl. műszaki tervezés, megvalósíthatósági és hatásvizsgálatok elkészítése stb.) felmerülő költségei finanszírozhatók. A második szakasz pedig a konkrét megvalósítást (Full Application) szolgálja. A teljeskörűen kidolgozott támogatási kérelem várhatóan 2019. decemberében kerülhet benyújtásra.

A teljes projekt magyarországi partnereinek önrésze 5%-os mértékű.

### **I. Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat, projektrész**

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat projektrészének költségvetési főösszege a Concept Note szakaszban 189.806,37 EUR, amelyet kiemelten a tervezett beruházásokhoz kapcsolódó engedélyes tervek elkészítésére, szakértő(k) igénybevételére fordíthat.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat projektrészének tervezett költségvetési főösszege a Full Application szakaszban 5.824.334,82 EUR.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat Full Application benyújtásakor tervezett beruházási helyszínei és azok főbb tervezett műszaki tartalma:

- 1) Kállósemjén, görögkatolikus templom (kivitelezési költség tervezet: 204.470.000 Ft) tervezett felújítása, mely engedélyköteles tevékenység:
  - új toronysisak készítése,
  - homlokzati oromfalak felújítása, új vakolat készítése,
  - csatorna felújítása,
  - tetőszerkezet javítása,
  - nyílászárók cseréje.

- 2) Kisvárda, görögkatolikus templom (kivitelezési költség tervezet: 79.765.046 Ft) tervezett felújítása, mely bejelentés köteles tevékenység:
- teljes elektromos felújítás,
  - villámvédelem,
  - fűtési rendszer kiépítése,
  - templomtér aljzatának felújítása,
  - ólomüveg ablakok felújítása,
  - homlokzat felújítása,
  - tetőszerkezet felújítása, tetőfedés cseréje, csatornák cseréje, fa földem hőszigetelése,
  - bútorzat helyreállítása,
  - kamera és riasztórendszer kiépítése.
- 3) Nagykálló, görögkatolikus templom (kivitelezési költség tervezet: 173.342.541 Ft) tervezett felújítása, mely engedélyköteles tevékenység:
- falszigetelés,
  - térkő burkolatú járda készítés,
  - vakolatrendszer készítése, festés,
  - részleges belső felújítás (padló felújítása, eredeti ablaknyílások helyreállítása, új ablakok beépítése, elektromos bekötések egységesítése, új padok gyártása),
  - új padok gyártása és beépítése,
  - ikonosztáz felújítása,
  - oltár, valamint a szentély ablakrácsainak felújítása,
  - elektromos padfűtés kiépítése,
  - járda és épület előtti tereplejtő építése,
  - tető csapadékvízének bekötése az utcai csapadécsatornába.
- 4) Eperjeske, református templom (kivitelezési költség tervezet: 66.705.717 Ft) tervezett felújítása, mely bejelentés köteles tevékenység:
- külső nyílászárók cseréje,
  - homlokzati bádgozások, lábazati vakolat készítése, homlokzativakolat javítása, belső falak, vakolatok javítása,
  - torony szerkezeti megerősítése,
  - harangtartó szerkezet megerősítése,
  - bejárat fölé előtető készítése,
  - padok és karzat felújítása,
  - torony feljáró lépcső felújítása,
  - belső fa hajópadló készítése a padok alatt, valamint új téglapadló készítése,
  - orgona javítása, felújítása,
  - a meglévő elektromos hálózat fejlesztése,
  - templomtér belső led fényvetős, valamint a bejárat előtti tér megvilágítása,
  - padok elektromos fólia fűtésének kiépítése,
  - belső hangosítás felújítása.
- 5) Nagyar, református templom (kivitelezési költség tervezet: 60.000.000 Ft) tervezett felújítása, mely engedélyköteles tevékenység:
- tető felújítása (bádofedés, cserépfedés, csatorna felújítás),
  - toronytest felújítása (vakolatok, színezés, ablakok felújítása),
  - templomhajó, előtér felújítása (vakolatok, színezés),
  - környezet rendezés (tereprendezés, növényzet újratelepítése),
  - elektromos rendszer felújítása.

- 6) Nyírbogát, református templom (kivitelezési költség tervezet: 100.437.201 Ft) tervezett felújítása, mely bejelentés köteles tevékenység
- vakolatok készítése, falazat felújítása,
  - a fennmaradt műemléki részletek (falpillér, párkány, kapuzat) helyreállítása,
  - homlokzat színezése,
  - nyílászárók cseréje,
  - templomudvaron lévő fősétány felújítása, korlát kialakítása,
  - tereprendezés, növények telepítése,
  - kapuk felújítása,
  - csapadékvíz elvezető rendszer fejlesztése,
  - torony tetőszerkezetének felülvizsgálata és javítása,
  - templomtéri csillárok cseréje,
  - orgona restaurálása.
- 7) Nyíribrony, református templom (kivitelezési költség tervezet: 18.899.810 Ft) tervezett felújítása, mely engedélyköteles tevékenység:
- vakolatok javítása,
  - téglapadló cseréje,
  - karzatok hajópadlójának felújítása,
  - deszka mennyezet, valamint a karzatok és padok javítása és mázolósa,
  - falak körül szivárgóréteg készítése,
  - freskók állagmegóvó impregnálása,
  - a templomtérben található csillárok cseréje mellett egy plusz csillár felszerelése, valamint az egyéb lámpatestek is cserére kerülnek energiatakarékos fényforrásokkal.
- 8) Nyírtass, református templom (kivitelezési költség tervezet: 27.393.965 Ft) tervezett felújítása, mely engedélyköteles tevékenység:
- karzat, valamint a karzat alatti festett deszka mennyezet restaurálása,
  - vakolat javítás, teljes falfestés,
  - burkolat (hajópadló és téglakő burkolat) csere és készítés,
  - templom torony lépcsőjének megerősítése,
  - padok felújítása,
  - esetlegesen hőszivattyús gépészet kialakítása.
- 9) Székely, református templom (kivitelezési költség tervezet: 32.412.451 Ft) tervezett felújítása, mely bejelentés köteles tevékenység:
- homlokzatsvakolatok javítása, a felmenő falak az egyes építési fázisokat, történeti korokat megkülönböztető vakolása,
  - a fennmaradt műemléki részletek: román falpillér, gótikus téglakapuzat helyreállítása,
  - teljes homlokzat színezése,
  - templom bejáratának új ajtóval zárása,
  - belső vakolatok felújítása, majd a falak meszelése,
  - téglapadló, valamint a hajópadló javítása,
  - belső részleges felújítása (karzatok szerkezet helyreállítása, padok javítása, átalakítása, új úrasztala készítése, szószék és korona restaurálása, bútorzat festése, elektromos hálózat felújítása, padok elektromos fólia fűtésének kialakítása).
- 10) Ajak, római katolikus templom (kivitelezési költség tervezet: 106.999.999 Ft) tervezett felújítása, mely engedélyköteles tevékenység:
- külső homlokzatok felújítása,
  - tetőfedési munkálatok (templomtorony fa szerkezetének komplett cseréje),

- falfedés vízoros fémlemez fedéssel,
- belső lambéria bontása, lábazat leverése,
- falszárító vakolat készítése,
- meglévő padlóburkolat bontása, padlófűtés kialakítása, új padlóburkolat készítése (karzaton csak új padlóburkolat).

11) Fényeslitke, római katolikus templom (kivitelezési költség tervezet: 64.679.999 Ft) tervezett felújítása, mely engedélyköteles tevékenység:

- külső homlokzatok felújítása,
- homlokzati nyílászárók cseréje, beépítése,
- tető fa szerkezetének javítása, új tető héjazat készítése,
- új tornác héjazat készítése,
- új eresztő csatorna rendszer készítése, csapadék szikkasztóba vezetésével,
- válaszfalak bontása, új ajtó nyitása,
- falszárító vakolat készítése, vakolatok javítása,
- kerámia és hajópadló burkolatok felújítása, kiegészítése,
- új vizesblokk kialakítása,
- belső nyílászárók felújítása.

12) Gávavencsellő, római katolikus templom (kivitelezési költség tervezet: 97.000.000 Ft) tervezett felújítása, mely engedélyköteles tevékenység:

- külső homlokzatok felújítása,
- meglévő szobrok, tagozatok javítása, konzerválása,
- korábbi hozzáépítés bontása, eredeti nyílászáró visszaállítása, további nyílászárók felújítása,
- tetőfedés,
- új tölgyfa karzatfeljáró készítése, karzaton új hajópadló építése,
- üvegfal építése.

13) Kisvárdá, római katolikus templom (kivitelezési költség tervezet: 140.184.000 Ft) tervezett felújítása, mely engedélyköteles tevékenység:

- csapadék elvezetése szikkasztóba;
- külső vakolatok felújítása,
- homlokzati nyílászárók javítása, felújítása vagy cseréje kutatási dokumentáció alapján,
- tetőszerkezet felújítása, megerősítése, új tető héjazat készítése,
- templomtorony szerkezetének felújítása, megerősítése, fedése,
- kültéri fényvető elhelyezése,
- barokk és középkori vakolatok képzése, festése, újabb kori homlokzatok festése,
- nyílászárók műemléki felújítása.

14) Mátészalka, római katolikus templom (kivitelezési költség tervezet: 107.811.000 Ft) tervezett felújítása, mely bejelentés köteles tevékenység:

- külső homlokzatok vakolatának felújítása,
- homlokzati ablakok cseréje, párkány elhelyezése,
- bejárati ajtó, lépcső felújítása,
- tetőszerkezet felújítása,
- templomtorony felújítása,
- belső vakolat felújítása, festése,
- kültéri fényvető elhelyezése.

A fenti beruházásokon kívül a Full Application tartalmát fogja képezni:

A Tarpai református templom felújításának kivitelezési költség tervezete 49.700.761 Ft. Az engedélyes tervek az egyházközség magának készítette el. A tervezett felújítás tervezett műszaki tartalma:

- tetők, toronytetők helyreállítása,
- bútorok restaurálása,
- belső-külső építési-szerelési, felújítási munkák,
- terep-, kertészeti munkák.

Nyírbátor vonatkozásában a projekt célja a már meglévő történelmi sétány továbbfejlesztése, bővítése, a történelmi és kulturális turizmus összekapcsolása. A 200 millió forintot meghaladó fejlesztés költségének pontosítása (tervezői becslése) folyamatban van.

A szakrális helyszíneket fenntartó egyházakkal történt egyeztetések során ismertté vált, hogy egyes tervezett beruházási helyszíneken – időközben más hazai, illetve uniós forrásból nyert támogatások miatt – felmerülhet a keresztfinanszírozás problematikája, így szükségszerűen megkezdődött a helyszínek felülvizsgálata, a tervek készítése során az egyes finanszírozások által lefedett területek szétválasztásra kerültek.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat a kapcsolódó tervezési szolgáltatások beszerzését elvégezte, mely eredményeképpen a tervezők a tervek elkészítették, azok engedélyeztetése vagy bejelentése iránti eljárás folyamatban van.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat rendelkezésére álló költségvetés a Full Application szakaszában előre láthatóan 5.824.334,82 euró, mely tartalmazza a kivitelezési költségeken kívül a járulékos költségeket is (például személyi jellegű kiadások, szakértői szolgáltatások, eszközbeszerzések).

## **II. SZSZBMFÜ Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei Területfejlesztési és Környezetgazdálkodási Ügynökség Nonprofit Kft., projektrész**

Az SZSZBMFÜ Nonprofit Kft., mint projektpartner, az Easing Access to Systemic Discovery of Our Origins and Resources – EASYDOOR című projektben 3 épület építési munkáit és interaktív kiállítások megvalósítását vállalta. Ehhez a tevékenységhez hozzátartozik a kiállítási installációk megtervezése és kivitelezése is. A 3 épület a következő helyszíneket érinti: Baktalórántháza, Érpatak és Nyíregyháza.

Baktalórántházán a többfunkciós rendezvény és interaktív kiállítótérben, a nemesi életet bemutató interaktív kiállítás nyílik majd, Érpatakon pedig a jobbágyi élet, a tanyavilág élete elevenedik meg az interaktív, tanyavilágot bemutató kiállításon.

Nyíregyházán a Jósza András Múzeum új építésű épületrészében interaktív irodalmi múzeum adhat teret a határon átnyúló térség irodalmának népszerűsítéséhez és kalauzolhatja a látogatókat a helyi írók irodalmi örökségei között.

A projekt jelenlegi, előkészítő (Concept Note) szakaszában elkészültek a 3 helyszínt érintő engedélyezési szintű tervdokumentációk. E mellett az SZSZBMFÜ a projekt megvalósítási fázisának (Full Application) összehangolt turisztikai szolgáltatás - fejlesztéseit, a mostani előkészítési fázisban elkészült külső szakértők primer kutatásai alapján, annak eredményeit felhasználva tervezi meg.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területfejlesztési és Környezetgazdálkodási Ügynökség Nonprofit Kft. rendelkezésére álló tervezett költségvetése a Full Application szakaszban előre láthatóan 2.674.813,73 Euró, ami természetesen tartalmazza a kivitelezési költségeken kívül az egyéb megvalósításhoz kapcsolódó költségeket is (például személyi jellegű kiadások, szakértői szolgáltatások, eszközbeszerzések).

### III. "KÖLCSEY" Televízió Műsorszolgáltató Nonprofit Kft., projektrész

A "KÖLCSEY" Televízió a projektben 4 db építési beruházásért felelős, amelyekhez a projekt előkészítő (Concept Note) szakaszában az engedélyezési szintű tervdokumentációk készültek el.

Az építési és felújítási tevékenységek helyszínenként Nagykállóban az Öko-Centrum tájépítészeti elemei, új ökoturisztikai attrakciók valósulnak meg, amelyek rendhagyó technikai megoldásokkal, interaktív eszközökkel a megye védett természeti értékeit fogják bemutatni az ide látogató érdeklődőknek.

Ennek a határon átnyúló régióknak a turisztikai marketingjéhez 3 kisebb média/marketing központ fog hozzájárulni, Mátészalkán, Kisvárdán és Fehérgyarmaton. Az említett központok fő feladata a térség kulturális eseményeinek, természeti és kulturális örökségeinek egy összehangolt marketing koncepció mentén történő promóciója.

A "KÖLCSEY" Televízió Műsorszolgáltató Nonprofit Kft. tervezett költségvetése a projekt Full Application szakaszában előre láthatóan 2.356.977,12 Euró, amely összeg tartalmazza a kivitelezési költségeken kívül az egyéb megvalósításhoz kapcsolódó költségeket is (például személyi jellegű kiadások, szakértői szolgáltatások, eszközbeszerzések).

### IV. Szatmár Megyei Tanács, projektrész

A Szatmár Megyei Tanács rendelkezésére álló költségvetés a Full Application szakaszában előre láthatóan 1.133.783,19 euró, mely tartalmazza a kivitelezési költségeken kívül a járulékos költségeket is (például személyi jellegű kiadások, szakértői szolgáltatások, eszközbeszerzések). A Szatmár Megyei Tanács a Szatmárnémeti Múzeum felújítását kívánja a Full Application szakaszában megvalósítani magával a Szatmárnémeti Múzeummal közösen.

### V. Szatmárnémeti Múzeum, projektrész

A Szatmárnémeti Múzeum rendelkezésére álló költségvetés a Full Application szakaszában előre láthatóan 506.903,97 euró, mely tartalmazza a kivitelezési költségeken kívül a járulékos költségeket is (például személyi jellegű kiadások, szakértői szolgáltatások, eszközbeszerzések).

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és támogatni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2019. november 27.



**SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYE KÖZGYŰLÉSÉNEK**  
**.../2019. (XII.10.)**  
**önkormányzati határozata**

**az Easing Access to Systemic Discovery of Our Origins and Resources**  
**(Hagyományaink és forrásaink rendszerszerű felfedezésének támogatása) EASYDOOR**  
**című projekttel kapcsolatos döntések meghozataláról**

**A Megyei Közgyűlés**

1. egyetért az előterjesztésben szereplő tervezett (előkészítő Concept Note szakasz alapján) műszaki tartalmak mentén összeállított pályázat, flagship eljárásrend szerinti Full Application szakaszra történő benyújtásával, az abban rendelkezésre álló keret terhére;
2. felhatalmazza a közgyűlés elnökét a pályázat (Full Application) benyújtására, együttműködésben a projekt partnereivel, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat vezető partnerségében.
3. felkéri a közgyűlés elnökét, hogy további tárgyalásokat folytasson a Megyei Önkormányzatot érintő projektrész önerejének biztosítása tárgyában, különös tekintettel arra, hogy a projekt tervezett önrésze a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat 2020-as költségvetésében jelentős finanszírozási nehézséget okoz;

**Határidő:** haladéktalanul

**Felelős:** a közgyűlés elnöke

**A határozatot kapják:**

1. Szatmár Megyei Tanács (440026 Satu Mare, Piata 25 Octombrie nr. 1., Romania) – Pataki Csaba elnök úr
2. Kölcsey Televízió (4400 Nyíregyháza, Kálmán utca 1.) – Úsz Illés ügyvezető
3. SZSZBMFÜ Nonprofit Kft. (4400 Nyíregyháza, Benczúr Gyula tér 7.) – Úsz Illés ügyvezető
4. Megyei Önkormányzati Hivatal, Székhelyén (4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.)

**Újfehértó, 2019. december 10.**