

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** 2016. október 13-án a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területi Roma Nemzetiségi Önkormányzat Közgyűlésének rendkívüli üléséről

**Helye:** 4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 9. 8. em. 1-es szoba

**Jelen vannak:** Varga Dénes a közgyűlés elnöke, Galyas József a közgyűlés elnökhelyettese, Kocserha Csaba, közgyűlési tag, Szőke József, közgyűlési tag, Dr. Székely Tibor, megyei aljegyző, Stankóczi Miklósné, a Megyei Önkormányzati Hivatal Költségvetés munkatársa, Urbán Gabriella, a Megyei Önkormányzati Hivatal munkatársa,

**Távol maradt:** Balogh Albert, közgyűlési tag, Márton József, közgyűlési tag, Szolnoki András, közgyűlési tag,

**Varga Dénes** (a közgyűlés elnöke): Köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a közgyűlés 4 tagja jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Javasolta, hogy szavazzák meg a jegyzőkönyvvezetőt. Javasolta jegyzőkönyvvezetőnek Enyedi Hajnalkát. Más javaslat nem volt. Szavazásra tette fel, hogy Enyedi Hajnalka legyen a jegyzőkönyvvezető. A szavazás eredményeként megállapította, hogy a közgyűlés 4 igen szavazattal egyhangúlag a javaslatot elfogadta.

Javasolta jegyzőkönyv-hitelesítőnek Galyas Józsefet. Megkérdezte, hogy van-e más javaslat. Más javaslat nem volt. Szavazásra tette fel, hogy a közgyűlés jegyzőkönyv-hitelesítőnek Galyas Józsefet válasza meg.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy a közgyűlés 4 igen szavazattal, egyhangúlag Galyas József képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek választotta.

Ismertette a javasolt napirendi pontokat. Megkérdezte a közgyűlés tagjait, hogy van-e egyéb napirendi javaslatuk. Megállapította, hogy a napirendi javaslatához észrevétel nem érkezett. Szavazásra tette fel a napirendi javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a közgyűlés 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a napirendet a következők szerint:

- 1. Előterjesztés a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területi Roma Nemzetiségi Önkormányzat tulajdonát képező, Ford Transit típusú, LGT-935 forgalmi rendszámú személygépkocsi bérbeadás útján történő hasznosításra**

**Előadó:** Varga Dénes a közgyűlés elnöke

- 2. Bejelentések, kérdések**

**Varga Dénes** (a közgyűlés elnöke): Tájékoztatta a közgyűlést, hogy a vállalkozóval megtörtént a személyes egyeztetés. Közölte, hogy a vállalkozó elküldte, hogy milyen feltételekkel kívánja bérbe venni a buszt, ami alapján minden hónap 20-ig, valamint egy havi részletet mindig előre kifizet. Ismertette, hogy a vállalkozó megnézte a buszt és nem találta megfelelőnek az állapotát. Elmondta, hogy nem sikerült beindítania a buszt, mivel az akkumulátora le volt merülve. Javasolta a közgyűlésnek, hogy adják bérbe a buszt, mivel a TRNÖ-nek, így maradna pénze. Jelezte, hogy évente a TRNÖ-nek 300 000 Ft-ot kell hozzá tennie a lízing díjhoz. Közölte, hogy azt nem lehet még tudni, hogy jövőre Seszták Oszkár elnök úr mennyi pénzt fog adni a TRNÖ-nek ez majd a tárgyalások során derül ki.

**Galyas József** (a közgyűlés elnökhelyettese): Jelezte, hogy elolvasta a szerződést és az alapján a bérleti díj havonta 150 000 Ft, melyet minden hónap 20-ig kell kifizetni. Ugyanakkor azt is elmondta, hogy ez akkor lenne igazán megfelelő, ha a megyei közgyűlés támogatását a TRNÖ megkapná. Megkérdezte, hogy havonta mennyibe kerül a lízing díj.

**dr. Székely Tibor** (a Megyei Önkormányzat Aljegyzője): Tájékoztatta a közgyűlést, hogy a bérleti díj azért lett 150.000 Ft-ban megállapítva, mert körülbelül ez az összeg az, ami a lízingdíjat, árfolyam különbözetet, CASCO-t, kötelező biztosítást lefedti.

Ismertette, hogy ez egy szerződés, a módosítás lehetősége benne van, ha valami a havi fizetési kötelezettséget módosítja a TRNÖ számára negatív irányba, akkor lehet módosítani és akkor ezen felül fizetne mindent a bérlő a tájékoztatás, nyilatkozat alapján.

**Galyas József** (a közgyűlés elnökhelyettese): Megkérdezte, hogyha a bérlő megfizeti a havi 150.000 Ft-ot, akkor a megyei önkormányzatnak nem kell támogatást adnia a TRNÖ-nek.

**dr. Székely Tibor** (megyei aljegyzője): Megkérdezte, hogy Galyas József ezt miből gondolja, mivel 2016. évre nézve megszületett a két önkormányzat között a megállapodás, illetve a Megyei Önkormányzat költségvetésében szerepel az az összeg, amit a Területi Roma Nemzetiségi Önkormányzat kap. Közölte, hogy erre nézve nincs információja, hogyha ez a bérleti jogviszony létrejön, akkor a közgyűlés vagy a közgyűlés vezetősége módosítani akarná. Ugyanakkor elmondta, hogy 2017-ben, 2018-ban nem lehet tudni mennyi lesz az az összeg, amit a Megyei Önkormányzat a Területi Roma Nemzetiségi Önkormányzatnak nyújt, mivel az a következő év eleji egyeztetéseknek az eredménye, de az majd a 2017. februári költségvetésben fog megjelenni.

**Galyas József** (a közgyűlés elnökhelyettese): Jelezte, hogy a megyei közgyűlés az elmúlt időszakban nem mindent tudott támogatni és a TRNÖ-nek a saját költségvetéséből kellett hozzá tenni a lízing díjhoz. Kifejtette, hogy ezért a buszért többet nem lehet kérni. Addig nem támogatja, míg nem látja, hogy a megyei közgyűlés továbbra is támogatja a TRNÖ-t

**Varga Dénes** (a közgyűlés elnöke): Emlékeztette a közgyűlést, hogy az előző testületi ülésen döntöttek arról, hogy a bérbeadás útján történő hasznosításának előkészítésével kapcsolatos feladatokat végezze el, ezért Seszták Oszkár elnök úrral egyeztetett a busszal kapcsolatban. Elmondta, hogy Seszták Oszkár elnök úr javasolta, hogy a TRNÖ próbálja eladni vagy bérbe adni ugyanakkor ígéretet is tett a TRNÖ támogatására, de konkrétumot nem tudott mondani, mivel a jövő évi költségvetést nem tudja. Kifejtette, hogy az nem lehet akadály, hogy a megyei közgyűléstől nem kap támogatást a TRNÖ.

**Kocserha Csaba** (a közgyűlési tag): Közölte, hogy a bérlő azt szeretné, hogyha a busz a tulajdona lenne majd később. Megkérdezte, hogyha a busz bérlő tulajdonába kerülne a TRNÖ-nek milyen költsége marad.

**dr. Székely Tibor** (megyei aljegyzője): Válaszában elmondta, hogy a TRNÖ-nek nem marad költsége.

**Kocserha Csaba** (a közgyűlési tag): Megkérdezte, hogy mi van akkor, ha a bérlő csak az első részletet fizeti ki és utána már semmit.

**Varga Dénes** (a közgyűlés elnöke): Válaszában elmondta, hogy visszahozza a kocsit.

**Kocserha Csaba** (a közgyűlési tag): Jelezte, hogy akkor 5 évig pereskedhetnek, mire visszakerül.

**dr. Székely Tibor** (megyei aljegyzője): Ismertette, hogy létrejön majd egy szerződés, a szerződésben mindkét félnek vannak jogai és kötelezettségei. Ha a bérlő nem fogja fizetni a buszt, akkor kezdeményezi ennek a szerződésnek a megszüntetését, visszahozza a buszt.

Ha nem, akkor telefonálni, írni, pereskedni kell. Elnök úr egyeztetett a bérlővel, feltételezzük, hogy olyan emberről van szó, akinél nem lesz ilyen probléma.

**Varga Dénes** (a közgyűlés elnöke): Ismertette, hogy a bérlőnek 40-50 ember dolgozik, több helyen Budapesten és környékén. Több kocsija van, és még szüksége lenne egy buszra, hogy az embereket tudja szállítani.

**Kocserha Csaba** (a közgyűlési tag): Jelezte, hogy attól tart, hogy a bérlő nem fog fizetni.

**Varga Dénes** (a közgyűlés elnöke): Elmondta, hogy a bérlő előre fizet a szerződés szerint, amennyiben ez nem történik meg, akkor szerződésbontásra kerül sor.

**dr. Székely Tibor** (megyei aljegyzője): Jelezte, hogy van egy olyan folyamat, ami benne is van a bérleti szerződésben, hogy a Merkantil Bank hozzájárulási vagy használati engedélyhez kötötte a busznak a bérletét. Tehát, ha most dönt a testület arról, hogy ennek a bérlőnek bérbe adják a gépkocsit, akkor van három olyan (adat név, székhely, adószám), amit nekünk meg kell küldeni a Merkantil Banknak. Valószínűleg abból a célból, hogy leellenőrizze, hogy hová kerül az autó, mert a nyújtott kölcsön fedezetére egyetlen egy dolog van, a gépkocsi. Majd meg kell várni azt, hogy visszajelezzon a bank, hogy hozzájárul a használati engedélyhez. Jogszerűen bérleti díjat vagy kauciót követelni nem tudunk, sőt birtokba se adhatjuk. Ezért van benne a szerződésben egyrészt az, hogy a hatályosságához a Merkantil Bank hozzájárulása szükséges illetve a birtokba adásra sincs dátum írva pontosan azért, mert úgy gondoltuk, hogy ezt úgy lehetne lebonyolítani, hogy ha megjön a használati engedély a Merkantil Banktól.

Ha az engedély meg van, akkor lefényképezzük, leírjuk azokat a dolgokat, ami a buszhoz tartozik, csinálunk egy jegyzőkönyvet, annak lesz egy dátuma és onnantól kerül bérbeadásba a busz. Jelezte, hogy mindenféleképpen meg kell várni, hogy a Merkantil Bank hozzájárul-e

**Kocserha Csaba** (a közgyűlés tagja): Javasolta, hogy legalább két hónap kauciót kérjenek a bérlőtől.

**dr. Székely Tibor** (megyei aljegyzője): Ismertette, hogy a megbeszélésen két hónap kaucióról volt szó, de mivel a bérlő látta a buszt a szerződésben leírtakat vállalta.

**Szőke József** (a közgyűlés tagja): Megkérdezte, hogy kauciót letud-e tenni.

**Varga Dénes** (a közgyűlés elnöke): Válaszában elmondta, hogy minden hónap 20-ig fizet.

**Szőke József** (a közgyűlés tagja): Jelezte, hogy az nem kaució, hanem a bérleti díjat kell addig fizetni.

**dr. Székely Tibor** (megyei aljegyzője): Közölte, hogy a testületnek kell mérlegelni, hogy mi az a kockázat, amit vállal és mi az, amit nem.

**Varga Dénes** (a közgyűlés elnöke): Elmondta, hogyha a bérlő fél évig fizeti már az a pénz is megmarad, ha nem fizet, akkor vissza adásra kerül a buszt. Megkérte a képviselőket, hogy felelősen próbáljanak dönteni.

**Galyas József** (a közgyűlés elnökhelyettese): Javasolta, hogy legyen névszerinti szavazás.

**Kocserha Csaba** (a közgyűlés tagja): Megkérdezte, hogy a többi képviselő miért nem jött. Elmondta, hogy nem támogatja a bérbeadást.

**Galyas József** (a közgyűlés elnökhelyettese): Közölte, hogy a szavazáson tartózkodni fog.

**Szőke József** (a közgyűlés tagja): Javasolta, hogy a bérlő fizessen két hónapi kauciót és akkor lehet róla szó, hogy bérbe adják.

**Kocserha Csaba** (a közgyűlés tagja): Jelezte, hogy először várják meg a bank hozzájárulását és utána döntsenek róla.

**Galyas József** (a közgyűlés elnökhelyettese): Kifejtette, hogy várják meg a megyei közgyűlés támogatja-e TRNÖ-t és ha igen akkor lehet róla szó.

**Varga Dénes** (a közgyűlés elnöke): Elmondta, hogy Seszták Oszkár elnök úrtól kapott ígéret, hogy a TRNÖ támogatásban részesül.

**Szóke József** (a közgyűlés tagja): Ismertette, hogy várják meg a banktól a választ és utána tudnak róla szavazni.

**dr. Székely Tibor** (megyei aljegyzője): Megkérdezte, hogy a határozatról és a mellékletét képező szerződésről szavaznak-e.

**Varga Dénes** (a közgyűlés elnöke): Jelezte, hogy mindenféleképpen meg kell várni, hogy mit válaszol a bank.

**dr. Székely Tibor** (megyei aljegyzője): Tájékoztatta a közgyűlést, hogy ha a testület megszavazza az előterjesztést, akkor is meg kell várni a bank hozzájárulást.

**Varga Dénes** (a közgyűlés elnöke): Ismertette, hogy a bérlő meggondolhatja magát és nem veszi bérbe a buszt.

**dr. Székely Tibor** (megyei aljegyzője): Elmondta, hogy ez így van, de mivel ez egy kölcsönből vásárolt gépkocsi, így muszáj megvárni a banknak a választát.

**Kocserha Csaba** (a közgyűlés tagja): Jelezte, hogy várják meg a bank hozzájárulását.

**Galyas József** (a közgyűlés elnökhelyettese): Közölte, hogy a két havi kauciót fizesse ki.

**dr. Székely Tibor** (megyei aljegyzője): Javasolta, hogy Varga Dénes az előterjesztést tegye fel szavazásra és ha nem kerül elfogadásra, akkor tegye fel a javaslatát.

**Galyas József** (a közgyűlés elnökhelyettese): Megkérdezte, hogy mi lesz a kaucióval.

**dr. Székely Tibor** (megyei aljegyzője): Válaszában elmondta, hogy Varga Dénes egyeztessen a bérlővel, ezzel kapcsolatban.

**Varga Dénes** (a közgyűlés elnöke): Jelezte, hogy a bérlő csak egy havit vállal kifizetni, mivel a busz rossz állapotban van, és sokat kell rá költeni.

**Galyas József** (a közgyűlés elnökhelyettese): Ismertette, hogy a 150 000 Ft nem kaució, hanem bérleti díj.

**Varga Dénes** (a közgyűlés elnöke): Szavazásra tette fel az előterjesztés a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területi Roma Nemzetiségi Önkormányzat tulajdonát képező, Ford Transit típusú, LGT-935 forgalmi rendszámú személygépkocsi bérbeadás útján történő hasznosításra

Szavazás eredményeként megállapította, hogy a közgyűlés az előterjesztést 1 igen, szavazattal 3 tartózkodás mellett nem támogatja.

**Varga Dénes** (a közgyűlés elnöke): Szavazásra tette fel a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területi Roma Nemzetiségi Önkormányzat tulajdonát képező, Ford Transit típusú, LGT-935 forgalmi rendszámú személygépkocsi hasznosításával kapcsolatban a Merkantil Bank megkereséséről

Szavazás eredményeként megállapította, hogy a közgyűlés a javaslatot 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI TERÜLETI ROMA  
NEMZETISÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSÉNEK**

**13/2016. (X.13.)**

**h a t á r o z a t a**

**a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területi Roma Nemzetiségi Önkormányzat tulajdonát képező, Ford Transit típusú, LGT-935 forgalmi rendszámú személygépkocsi hasznosításával kapcsolatban a Merkantil Bank megkereséséről**

**A Közgyűlés**

felkéri a megyei jegyzőt és a Megyei Önkormányzati Hivatal érintett munkatársait, hogy a TRNÖ tulajdonát képező, Ford Transit típusú, LGT-935 forgalmi rendszámú személygépkocsi hasznosításával kapcsolatban szükséges kérdések tisztázása érdekében a Merkantil Bankot keressék meg és a megkeresés eredményéről tájékoztassák a testületet.

**A határozatot kapják:**

- 1.) Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területi Roma Nemzetiségi Önkormányzat, Székhelyén
- 2.) Megyei Önkormányzat Hivatal, Székhelyén

**2. Napirendi pont**

**Bejelentések, kérdések**

**Galyas József** (a közgyűlés elnökhelyettese): Tájékoztatta a közgyűlést, hogy a tavalyi tábori pályázattal kapcsolatban sok hiánypótlás jött. Jelezte, hogy a túrricei, a tisztabereki, a vámosoroszi, a nagyszekeresi települések és a TRNÖ pályázatát nem fogadták el. A hiánypótlásra megadott határidő már lejárt. Közölte, hogyha ezeknek a településeknek nem segít senki a hiánypótlásban, akkor lesz olyan település, akinek a támogatási összeget vissza kell majd fizetni. Megkérdezte, hogy mit lehet ilyenkor csinálni.

**Varga Dénes** (a közgyűlés elnöke): Válaszában elmondta, hogy Buj településen az iskolalátogatási papír nem került elküldésre. Jelezte, hogy a DORCAS rosszul állította ki a teljesítésigazolást és újat kell küldeni de, a pályázatíró pótolni fogja. Jelezte, hogy a mindenkorai települési RÖ elnök hibája, hogy az iskolalátogatási papír nem lett elküldve.

**Szóke József** (a közgyűlés tagja): Megkérdezte, hogy miért nem azokat a települési elnököket keresik meg, akik a hiánypótlást nem teljesítették.

**Varga Dénes** (a közgyűlés elnöke): Válaszában elmondta, hogy azért, mert nincs elérhetőség megadva.

**Galyas József** (a közgyűlés elnökhelyettese): Közölte, hogy a pályázat beadása előtt Varga Dénes minden nemzetiségi önkormányzathoz elment személyesen, hogy adják be a pályázatot, mert lesz segítség.

**Varga Dénes** (a közgyűlés elnöke): Ismertette, hogy ha elkészül az iskolalátogatási papír akkor fog tudni segíteni. Megkérdezte, hogy van-e még további kérdés, észrevétel, hozzászólás. Megállapította, hogy további kérdés, hozzászólás nem volt. Megköszönte a közgyűlés munkáját és az ülést bezárta.

  
**Varga Dénes**  
a közgyűlés elnöke



  
**Galyas József**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

## KIVONAT

a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területi Roma Nemzetiségi Önkormányzat  
Közyűlése 2016. október 13-án megtartott rendkívűli ülésének jegyzőkönyvéből

---

### **SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI TERÜLETI ROMA NEMZETISÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSÉNEK 13/2016. (X.13.) h a t á r o z a t a**

**a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területi Roma Nemzetiségi Önkormányzat  
tulajdonát képező, Ford Transit típusú, LGT-935 forgalmi rendszámú személygépkocsi  
hasznosításával kapcsolatban a Merkantil Bank megkereséséről**

#### **A Közgyűlés**

felkéri a megyei jegyzőt és a Megyei Önkormányzati Hivatal érintett munkatársait, hogy a TRNÖ tulajdonát képező, Ford Transit típusú, LGT-935 forgalmi rendszámú személygépkocsi hasznosításával kapcsolatban szükséges kérdések tisztázása érdekében a Merkantil Bankot keressék meg és a megkeresés eredményéről tájékoztassák a testületet.

#### **A határozatot kapják:**

- 1.) Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területi Roma Nemzetiségi Önkormányzat, Székhelyén
- 2.) Megyei Önkormányzat Hivatal, Székhelyén

Nyíregyháza 2016. október 13.

  
**VARGA DÉNES**  
a közgyűlés elnöke



  
**GALYAS JÓZSEF**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

## Előterjesztés

– a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területi Roma Nemzetiségi Önkormányzat  
Közyűléshez –

### **a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területi Roma Nemzetiségi Önkormányzat tulajdonát képező, Ford Transit típusú, LGT-935 forgalmi rendszámú személygépkocsi bérbeadás útján történő hasznosításra**

#### **Tisztelt Közgyűlés!**

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területi Roma Nemzetiségi Önkormányzat (a továbbiakban: TRNÖ) tulajdonát képezi – a Merkantil Bank Zrt. által, kölcsönszerződés keretében nyújtott hitelösszezből megvásárolt – a Ford Transit típusú, LGT-935 forgalmi rendszámú, WF0SXXBDFS8S36622 alvázszámú, SRFA8S36622 motorszámú személygépkocsi (a továbbiakban: személygépkocsi), melynek hasznosításának előkészítéséről a 10/2016. (IX.28.) számú határozatával döntött a testület. A bérbeadás útján történő hasznosítás előkészítésre azért volt szükség, mivel a személygépkocsi fenntartása veszélyeztetheti a TRNÖ – nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvényben meghatározott – kötelező feladatainak ellátását.

A személygépkocsi után a kölcsönszerződés 2018. december 31-i lejártáig összesen 3.644.517 Ft fizetési kötelezettség terheli a TRNÖ-t casco, törlesztő részlet, árfolyam-különbözet és kötelező biztosítás jogcímen.

A TRNÖ elnöke a bérbeadás előkészítése során tájékozódott a pénzügyi és jogi feltételekről, valamint lefolytatta a szükséges egyeztetéseket. Az egyeztetések eredményeként a WIR-BAUEN KFT. (2030 Érd, Szalonka u. 29.) megfelelő ajánlatot tett a TRNÖ számára.

Az ajánlat értelmében a bérlő havi 150.000 Ft bérleti díj megfizetését vállalja, továbbá megfizeti a gépjármű üzembehelyezéséhez kapcsolódó valamennyi költséget, a meglévő és esetlegesen a jövőben felmerülő, tervezhető és rendkívüli javítási költségeket, a Merkantil Bank Zrt. által megállapított használati engedély díját, illetve egyéb más, a jövőben felmerülő, a gépjármű rendeltetésszerű használatához, karbantartásához szükséges költségeket.

Fentieknek megfelelően a bérlő bérleti díj jogcímen 2016. november 1-jétől 2018. december 31-ig számított 26 hónapra, összesen 3.900.000 Ft összeget fog megfizetni TRNÖ részére.

Amennyiben a bérlő a futamidő teljes időtartama alatt szerződésszerűen teljesít – ajánlatba foglalt kérésének megfelelően – a TRNÖ hozzájárul ahhoz, hogy a személygépkocsi tulajdonjoga bérlő részére átvezetésre kerüljön, figyelemmel arra is, hogy a személygépkocsi forgalmi értéke összehasonlító adatok alapján, jelenleg átlagosan 2.200.000 Ft.

Az ajánlatnak megfelelően leszerkesztésre került a felek közötti bérleti szerződés, melyet a határozat-tervezet melléklete szerint terjeszték elfogadásra a közgyűlés elé.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és fogadja el a mellékelt határozat-tervezetet.

**Nyíregyháza, 2016. október 12.**

  
Varga Dénes s.k.  
a közgyűlés elnöke





**SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI TERÜLETI ROMA NEMZETISÉGI  
ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSÉNEK  
.../2016. (X.13.)**

**h a t á r o z a t a**

**a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területi Roma Nemzetiségi Önkormányzat  
tulajdonát képező, Ford Transit típusú, LGT-935 forgalmi rendszámú személygépkocsi  
bérbeadás útján történő hasznosításról**

**A Közgyűlés**

1. a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területi Roma Nemzetiségi Önkormányzat tulajdonát képező, Ford Transit típusú, LGT-935 forgalmi rendszámú személygépkocsi bérbeadás útján történő hasznosításával egyetért, a WIR-BAUEN KFT-vel megkötendő bérleti szerződést a melléklet szerint jóváhagyja;
2. hozzájárul ahhoz, hogy amennyiben a bérlő a futamidő teljes időtartama alatt szerződészerűen teljesít, akkor a személygépkocsi tulajdonjoga bérlő részére a szerződés lejártával egyidejűleg átvezetésre kerüljön;
3. felhatalmazza a közgyűlés elnökét a bérleti szerződés aláírására, illetve az aláírás során esetlegesen felmerülő, a szerződés érdemi rendelkezéseit nem érintő pontosítások átvezetésére.

**A határozatot kapják:**

1. Varga Dénes, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területi Roma Nemzetiségi Önkormányzat Közgyűlésének elnöke, Székhelyén
2. Baloghné Osztolykán Margit Zsanett, a WIR-BAUEN KFT ügyvezetője, 2030 Érd, Szalonka u. 29.
3. Megyei Önkormányzati Hivatal, Székhelyén

**Nyíregyháza, 2016. október 13.**

## Gépjármű Bérleti Szerződés

amely létrejött egyrészről

név: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területi Roma Nemzetiségi Önkormányzat  
képviselő neve: Varga Dénes, elnök  
székhely: 4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 9. 8. emelet  
adóazonosító: 15772464-1-15  
statisztikai számjel: .....  
mint bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó),

másrészről

név: WIR-BAUEN Kft.  
képviselő neve: Baloghné Osztolykán Margit Zsanett, ügyvezető  
székhely: 2030 Érd, Szalonka u. 29.  
adóazonosító: 25545522-2-13  
statisztikai számjel: 13-09-180896  
mint bérlő (a továbbiakban: Bérlő) – együttesen a továbbiakban: Szerződő Felek – között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1. A Bérbeadó bérbe adja, a Bérlő pedig 2016. év ... hónap ... napjától 2018. év 12. hónap 31. napjáig bérbe veszi a Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képező alábbi gépjárművet (a továbbiakban: gépjármű):

Jármű fajtája: Ford (D) FT 300 M Trend Transit Diesel  
Forgalmi rendszám: LGT-935  
Alvázszám: WF0SXXBDFS8S36622  
Motorszám: 8S36622  
Évjárat: 2006  
Hengerűrtartalom: 2200 cm<sup>3</sup>

2. Bérbeadó a gépjárművet a Bérlő által megtekintett állapotban adja át a Bérlőnek, mellyel egyidejűleg jegyzőkönyv készül a gépjármű átadáskori állapotáról.

3. Szerződő Felek a bérleti díj összegét havonta 150.000 Ft-ban, azaz egyszázötvenezer forintban állapítják meg. A bérleti díjat a felek közös megegyezéssel módosíthatják. A Bérlő az évenkénti béremelésre vonatkozó ajánlatát legkésőbb a tárgyévet megelőző év december 15. napjáig köteles a Bérlővel írásban közölni.

4. Bérlő 3. pont szerint számított bérleti díjat előre, a tárgy hónapot megelőző hónap 20. napjáig köteles a Bérbeadó Magyar Államkincstárnál vezetett 10044001-00314516 számú számlájára átutalással megfizetni. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Bérlő fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítése, illetve kérelmére engedélyezett bármilyen fizetési halasztás esetén a Bérbeadó évi 20 százalékos mértékű késedelmi kamatot számol fel.

**5.** A bérleti díjon felül a Bérelő fizeti a gépjármű üzembehelyezéséhez kapcsolódó valamennyi költséget, a meglévő és esetlegesen a jövőben felmerülő, tervezhető és rendkívüli javítási költségeket, a Merkantil Bank Zrt. által megállapított használati engedély díját, illetve egyéb más, a jövőben felmerülő, a gépjármű rendeltetészerű használatához, karbantartásához szükséges költségeket.

**6.** Bérelő tudomásul veszi, hogy a gépjárműben csak a Bérbeadó előzetes írásbeli engedélyével és saját költségére végezhet átalakításokat.

**7.** A Bérelő a gépjárművet albérletbe nem adhatja.

**8.** A Bérelő köteles a gépjárművet és tartozékait annak típusára vonatkozó használati-kezelési útmutató szerint kellő gondossággal használni, kezelni és megóvni. Ennek be nem tartásából származó minden felmerülő kárért teljes anyagi felelősséggel tartozik. A Bérelő felelős továbbá minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes, vagy szerződésellenes használat következménye.

**9.** A Szerződő Felek a bérleti szerződést bármikor írásban felmondhatják. A felmondás a hónap utolsó napjára szólhat, azzal azonban, hogy a felmondási idő nem lehet kevesebb 3 hónapnál. A Bérelő a megtekintett gépjármű állapotára való hivatkozással jelen szerződést nem jogosult felmondani.

**10.** Ha a Bérelő a fizetésre megállapított időpontig a bérleti díjat, illetve az 5. pontban rögzített költségeket nem fizeti meg, a bérleti szerződésben vállalt kötelezettségeit nem teljesíti, illetve a gépjárművet rongálja, vagy rendeltetésével ellentétesen használja, a Bérbeadó köteles a Bérelőt - a következményekre történő figyelmeztetéssel - a teljesítésre, illetve a szerződés szerű magatartás tanúsítására írásban, teljesítési határidő tűzésével felszólítani. Amennyiben a Bérelő a kitűzött határidőre kötelezettségének nem tesz eleget, a Bérbeadó jogosult írásban azonnali hatállyal felmondani jelen szerződést.

**11.** A Bérelő jelen bérleti szerződés megszűnését követően a gépjárművet köteles a Bérbeadó részére 8 napon belül visszaadni.

**12.** A Bérelő köteles minden bel- és külföldi jogszabályt, hatósági előírást, a közlekedési szabályokat (KRESZ) betartani, amiért teljes felelősséggel tartozik.

**13.** A Bérbeadó semmilyen módon nem felelős a Bérelő és utasai testi épségéért, valamint egy esetleges baleset miatt bekövetkezett sérülésekért.

Jelen szerződés a Merkantil Bank Zrt. által kiadott használati engedély kiadásának napjától lép hatályba.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket a Szerződő Felek elsősorban egymás közötti tárgyalások útján kívánják rendezni, melynek eredménytelensége esetén kikötik a Nyíregyházi Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

A szerződést elolvasás és értelmezés után a felek mint akaratukkal mindenben egyezőt írták alá.

Kelt: Nyíregyháza, ... ..

.....  
Bérbeadó

.....  
Bérlő



Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területi Roma Nemzetiségi  
Önkormányzat  
4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 9. 8. em.  
Telefon: 42/500-456  
E-mail: mtcko01@gmail.com

Ügyiratszám: 22/2016/NM

## MEGHÍVÓ

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területi Roma Nemzetiségi Önkormányzat  
Rendkívüli Közgyűlésének ülését

*2016. október 13. (csütörtök) 11:00 órakor*

tartja a **Tárgyalótermében**  
**(Nyíregyháza, Mártírok tere 9. 8. em.)**  
amelyre ezúton tisztelettel meghívom.

### Napirendi javaslat

- 1. Előterjesztés a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területi Roma Nemzetiségi Önkormányzat tulajdonát képező, Ford Transit típusú, LGT-935 forgalmi rendszámú személygépkocsi bérbeadás útján történő hasznosításra**

Előadó: Varga Dénes a közgyűlés elnöke

### 2.) Bejelentések, kérdések

Nyíregyháza, 2016. október 11.

Tisztelettel:

  
**Varga Dénes s.k.**  
a közgyűlés elnöke





**Jelenléti ív**

**a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területi Roma Nemzetiségi Önkormányzat Közgyűlés  
2016. október 13-án megtartott rendkívüli ülésén résztvevőkről**

1. Varga Dénes a közgyűlés elnöke
2. Galyas Józsefa közgyűlés elnökhelyettese
3. Balogh Albert a közgyűlés tagja
4. Márton József a közgyűlés tagja
5. Szolnoki András a közgyűlés tagja
6. Kocserha Csaba a közgyűlés tagja
7. Szőke József a közgyűlés tagja

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
Kocserha Csaba  
Szőke József  
.....  
.....

**Tanácskozási joggal megjelent:**

dr. Papp Csaba a Megyei Önkormányzat Jegyzője  
dr. Székely Tibor a Megyei Önkormányzat Aljegyzője  
Monostori Ibolya a Megyei Önkormányzat  
Költségvetési Osztályvezetője  
Urbán Gabriella a Megyei Önkormányzat  
Önkormányzati és Pályázatkezelő osztály munkatársa

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Nyíregyháza, 2016. október 13.